



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-PA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

365883/2025

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Profissional: **LUIZ OTAVIO SANTOS PEREIRA**Registro: **960781PA**RNP: **1412791375**

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL, POS GRADUACAO LATO SENSU ESPEC AVALIACAO PERICIAS ENGENHARIA, PATOLOGIA NAS OBRAS CIVIS, ESPECIALIZAÇÃO MBA EM GESTÃO CONDOMINIAL

Número da ART: **PA20241108962**

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 18/04/2024

Baixada em: 02/04/2025

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: **LOC X GESTÃO DE IMÓVEIS LTDA**Contratante: **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS**CPF/CNPJ: **34.028.316/0031-29**

Endereço do contratante: RUA RUA MERGENTHALER

Nº: 598

Complemento:

Bairro: VILA LEOPOLDINA

Cidade: S PAULO

UF: SP

CEP: 05311900

Contrato: 1741/2023 - SE/PA

Celebrado em: 01/04/2024

Valor do contrato: R\$ 312.672,21

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE

Endereço da obra/serviço: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS

Nº: 498

Complemento:

Bairro: CAMPINA

Cidade: BELÉM

UF: PA

CEP: 66017970

Coordenadas Geográficas: -1.451625, -48.496712

Data de início: 01/04/2024

Conclusão efetiva: 02/01/2025

Finalidade: Cadastral

Proprietário: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS

CPF/CNPJ: 34.028.316/0031-29

Atividade Técnica: **12 - ELABORAÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 65 - Laudo 1.00 unidade; **3 - CONDUÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 21 - Coleta de Dados 1.00 unidade; **3 - CONDUÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 42 - Assessoria 1.00 unidade; **3 - CONDUÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 43 - Consultoria 1.00 unidade; **3 - CONDUÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 61 - Vistoria 1.00 unidade; **3 - CONDUÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 63 - Avaliação 1.00 unidade; **3 - CONDUÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 67 - Auditoria 1.00 unidade;

Observações

#1. Prestação de serviços de engenharia para elaboração de laudos de avaliação de imóveis sob demanda para os CORREIOS (em todo o estado), considerando contrato em vigência, em que apresenta unidade de medida como 1 un., conforme contrato celebrado, mas, com teor apenas contratual simbólico, pois que as demandas serão convocadas por necessidade do contratante/demandante ao longo do período contratual; #2. Obs.: Se tratando um uma anotação com data de registro após 01/04/2024 o sistema permite emissão desta ART apenas após a data deste registro, outrossim, o empenho para cadastro e registro da empresa e da ART é desde janeiro/2024, conforme protocolos arquivados, isto posto, o início efetivo dos trabalhos é de 02/01/2024, conforme contrato celebrado.

Número da ART: **PA20241122829**

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 15/05/2024

Baixada em: 02/04/2025

Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO POR ERRO DE DIGITAÇÃO/ADT PRAZO

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: **LOC X GESTÃO DE IMÓVEIS LTDA**Contratante: **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS**CPF/CNPJ: **34.028.316/0031-29**

Endereço do contratante: RUA RUA MERGENTHALER

Nº: 598

Complemento:

Bairro: VILA LEOPOLDINA

Cidade: S PAULO

UF: SP

CEP: 05311900

Contrato: 1741/2023 - SE/PA

Celebrado em: 02/01/2024

Valor do contrato: R\$ 1.026,80

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE

Endereço da obra/serviço: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS

Nº: 498

Complemento:

Bairro: CAMPINA

Cidade: BELÉM

UF: PA

CEP: 66017970

Coordenadas Geográficas: -1.451625, -48.496712

Data de início: 02/01/2024

Conclusão efetiva: 08/05/2024

Finalidade: Cadastral





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-PA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

365883/2025

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

Proprietário: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS

CPF/CNPJ: 34.028.316/0031-29

Atividade Técnica: **12 - ELABORAÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 65 - Laudo 2.00 unidade; **3 - CONDUÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 63 - Avaliação 2.00 unidade;

Observações

Serviços prestados no estado do Pará, à pedido dos CORREIOS, conforme: ORDEM DE SERVIÇO - OS - Nº 46299380 SPRO-GEREN-PA. Ativos: 71841679, e, 28002830.

Número da ART: **PA20241122831** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
 Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO POR ERRO DE DIGITAÇÃO/ADT PRAZO
 Empresa contratada: **LOC X GESTÃO DE IMÓVEIS LTDA**

Registrada em: 15/05/2024 Baixada em: 02/04/2025
 Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS**

CPF/CNPJ: **34.028.316/0031-29**

Endereço do contratante: RUA RUA MERGENTHALER

Nº: 598

Complemento:

Bairro: VILA LEOPOLDINA

Cidade: S PAULO

UF: SP

CEP: 05311900

Contrato: 1741/2023 - SE/PA

Celebrado em: 02/01/2024

Valor do contrato: R\$ 1.026,80

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE

Endereço da obra/serviço: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS

Nº: 498

Complemento:

Bairro: CAMPINA

Cidade: BELÉM

UF: PA

CEP: 66017970

Coordenadas Geográficas: -1.451625, -48.496712

Data de início: 02/01/2024

Conclusão efetiva: 08/05/2024

Finalidade: Cadastral

Proprietário: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS

CPF/CNPJ: 34.028.316/0031-29

Atividade Técnica: **12 - ELABORAÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 65 - Laudo 2.00 unidade; **3 - CONDUÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 63 - Avaliação 2.00 unidade;

Observações

Serviços prestados no estado do Pará, à pedido dos CORREIOS, conforme: ORDEM DE SERVIÇO - OS - Nº 46299380 SPRO-GEREN-PA. Ativos: 71841679, e, 28002830.

Número da ART: **PA20241122836** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
 Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO POR ERRO DE DIGITAÇÃO/ADT PRAZO
 Empresa contratada: **LOC X GESTÃO DE IMÓVEIS LTDA**

Registrada em: 15/05/2024 Baixada em: 02/04/2025
 Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS**

CPF/CNPJ: **34.028.316/0031-29**

Endereço do contratante: RUA RUA MERGENTHALER

Nº: 598

Complemento:

Bairro: VILA LEOPOLDINA

Cidade: S PAULO

UF: SP

CEP: 05311900

Contrato: 1741/2023 - SE/PA

Celebrado em: 02/01/2024

Valor do contrato: R\$ 6.160,80

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE

Endereço da obra/serviço: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS

Nº: 498

Complemento:

Bairro: CAMPINA

Cidade: BELÉM

UF: PA

CEP: 66017970

Coordenadas Geográficas: -1.451625, -48.496712

Data de início: 02/01/2024

Conclusão efetiva: 08/05/2024

Finalidade: Cadastral

Proprietário: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS

CPF/CNPJ: 34.028.316/0031-29

Atividade Técnica: **12 - ELABORAÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 65 - Laudo 12.00 unidade; **3 - CONDUÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 63 - Avaliação 12.00 unidade;

Observações

Serviços prestados no estado do Pará, à pedido dos CORREIOS, conforme: ORDEM DE SERVIÇO - OS - Nº 47390211 SPRO-GEREN-PA. Ativos: 28001647, 28004905, 28001434, 28002970, 28001612, 28001620, 48633, 28001752, 28001965, 28001400, 28001655, e, 28002856.

Número da ART: **PA20241123334** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
 Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO POR ERRO DE DIGITAÇÃO/ADT PRAZO
 Empresa contratada: **LOC X GESTÃO DE IMÓVEIS LTDA**

Registrada em: 16/05/2024 Baixada em: 02/04/2025
 Participação técnica: INDIVIDUAL





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-PA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

365883/2025

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

Contratante: **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS** CPF/CNPJ: **34.028.316/0031-29**
 Endereço do contratante: RUA RUA MERGENTHALER Nº: 598
 Complemento: Bairro: VILA LEOPOLDINA
 Cidade: S PAULO UF: SP CEP: 05311900
 Contrato: 1741/2023 - SE/PA Celebrado em: 02/01/2024
 Valor do contrato: R\$ 3.080,40 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
 Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE
 Endereço da obra/serviço: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS Nº: 498
 Complemento: Bairro: CAMPINA
 Cidade: BELÉM UF: PA CEP: 66017970
 Coordenadas Geográficas: -1.451625, -48.496712
 Data de início: 02/01/2024 Conclusão efetiva: 08/05/2024
 Finalidade: Cadastral
 Proprietário: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS CPF/CNPJ: 34.028.316/0031-29

Atividade Técnica: **12 - ELABORAÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 65 - Laudo 6.00 unidade; **3 - CONDUÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 63 - Avaliação 6.00 unidade;

Observações

Serviços prestados no estado do Pará, à pedido dos CORREIOS, conforme: ORDEM DE SERVIÇO - OS - Nº 48380233 SPRO-GEREN-PA. Ativos: 28002074, 28004859, 28001531, 28003461, 28001850, e, 28004620.

Número da ART: **PA20241123336** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
 Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO POR ERRO DE DIGITAÇÃO/ADT PRAZO
 Empresa contratada: **LOC X GESTÃO DE IMÓVEIS LTDA**

Registrada em: 16/05/2024 Baixada em: 02/04/2025
 Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS** CPF/CNPJ: **34.028.316/0031-29**
 Endereço do contratante: RUA RUA MERGENTHALER Nº: 598
 Complemento: Bairro: VILA LEOPOLDINA
 Cidade: S PAULO UF: SP CEP: 05311900
 Contrato: 1741/2023 - SE/PA Celebrado em: 02/01/2024
 Valor do contrato: R\$ 1.026,80 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
 Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE
 Endereço da obra/serviço: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS Nº: 498
 Complemento: Bairro: CAMPINA
 Cidade: BELÉM UF: PA CEP: 66017970
 Coordenadas Geográficas: -1.451625, -48.496712
 Data de início: 02/01/2024 Conclusão efetiva: 08/05/2024
 Finalidade: Cadastral
 Proprietário: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS CPF/CNPJ: 34.028.316/0031-29

Atividade Técnica: **12 - ELABORAÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 65 - Laudo 2.00 unidade; **3 - CONDUÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 63 - Avaliação 2.00 unidade;

Observações

Serviços prestados no estado do Pará, à pedido dos CORREIOS, conforme: ORDEM DE SERVIÇO - OS - Nº 48156430 SPRO-GEREN-PA. Ativos: 62257, e, 28003666.

Número da ART: **PA20241123337** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
 Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO POR ERRO DE DIGITAÇÃO/ADT PRAZO
 Empresa contratada: **LOC X GESTÃO DE IMÓVEIS LTDA**

Registrada em: 16/05/2024 Baixada em: 02/04/2025
 Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS** CPF/CNPJ: **34.028.316/0031-29**
 Endereço do contratante: RUA RUA MERGENTHALER Nº: 598
 Complemento: Bairro: VILA LEOPOLDINA
 Cidade: S PAULO UF: SP CEP: 05311900
 Contrato: 1741/2023 - SE/PA Celebrado em: 02/01/2024
 Valor do contrato: R\$ 1.283,50 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
 Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE
 Endereço da obra/serviço: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS Nº: 498
 Complemento: Bairro: CAMPINA
 Cidade: BELÉM UF: PA CEP: 66017970
 Coordenadas Geográficas: -1.451625, -48.496712
 Data de início: 02/01/2024 Conclusão efetiva: 08/05/2024
 Finalidade: Cadastral





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-PA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

365883/2025

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

Proprietário: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS

CPF/CNPJ: 34.028.316/0031-29

Atividade Técnica: **12 - ELABORAÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 65 - Laudo 1.00 unidade; **3 - CONDUÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 63 - Avaliação 1.00 unidade;

Observações

Serviços prestados no estado do Pará, à pedido dos CORREIOS, conforme: ORDEM DE SERVIÇO - OS - Nº 47219285 SPRO-GEREN-PA. Ativo: 85795945.

Número da ART: **PA20241123342** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
 Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO POR ERRO DE DIGITAÇÃO/ADT PRAZO
 Empresa contratada: **LOC X GESTÃO DE IMÓVEIS LTDA**

Registrada em: 16/05/2024 Baixada em: 02/04/2025
 Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS**

CPF/CNPJ: **34.028.316/0031-29**

Endereço do contratante: RUA RUA MERGENTHALER

Nº: 598

Complemento:

Bairro: VILA LEOPOLDINA

Cidade: S PAULO

UF: SP

CEP: 05311900

Contrato: 1741/2023 - SE/PA

Celebrado em: 02/01/2024

Valor do contrato: R\$ 6.289,15

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE

Endereço da obra/serviço: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS

Nº: 498

Complemento:

Bairro: CAMPINA

Cidade: BELÉM

UF: PA

CEP: 66017970

Coordenadas Geográficas: -1.451625, -48.496712

Data de início: 02/01/2024

Conclusão efetiva: 08/05/2024

Finalidade: Cadastral

Proprietário: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS

CPF/CNPJ: 34.028.316/0031-29

Atividade Técnica: **12 - ELABORAÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 65 - Laudo 11.00 unidade; **3 - CONDUÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 63 - Avaliação 11.00 unidade;

Observações

Serviços prestados no estado do Acre, à pedido dos CORREIOS, conforme: ORDEM DE SERVIÇO - OS - Nº 47087386 SPRO-GEREN-PA. Ativos: 28001744 (2), 28001884 (2), 28002198 (1), 28003305 (1), 28003666 (1), 28001795 (1), 28001450 (2), 3885039 (1), 28002899 (2), 28006134 (1), e, 28001418 (2).

Número da ART: **PA20241167829** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
 Forma de registro: INICIAL
 Empresa contratada: **LOC X GESTÃO DE IMÓVEIS LTDA**

Registrada em: 01/08/2024 Baixada em: 02/04/2025
 Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS**

CPF/CNPJ: **34.028.316/0031-29**

Endereço do contratante: RUA RUA MERGENTHALER

Nº: 598

Complemento:

Bairro: VILA LEOPOLDINA

Cidade: S PAULO

UF: SP

CEP: 05311900

Contrato: 1741/2023 - SE/PA

Celebrado em: 02/01/2024

Valor do contrato: R\$ 513,40

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE

Endereço da obra/serviço: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS

Nº: 498

Complemento:

Bairro: CAMPINA

Cidade: BELÉM

UF: PA

CEP: 66017970

Coordenadas Geográficas: -1.451625, -48.496712

Data de início: 02/01/2024

Conclusão efetiva: 01/08/2024

Finalidade: Cadastral

Proprietário: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS

CPF/CNPJ: 34.028.316/0031-29

Atividade Técnica: **12 - ELABORAÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 65 - Laudo 1.00 unidade; **3 - CONDUÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 63 - Avaliação 1.00 unidade;

Observações

Serviços prestados no estado do Pará, à pedido dos CORREIOS, conforme: ORDEM DE SERVIÇO - OS - Nº 49467347. Ativo: 62205

Número da ART: **PA20241167832** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
 Forma de registro: INICIAL
 Empresa contratada: **LOC X GESTÃO DE IMÓVEIS LTDA**

Registrada em: 01/08/2024 Baixada em: 02/04/2025
 Participação técnica: INDIVIDUAL





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-PA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

365883/2025

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

Contratante: **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS** CPF/CNPJ: **34.028.316/0031-29**
 Endereço do contratante: RUA RUA MERGENTHALER Nº: 598
 Complemento: Bairro: VILA LEOPOLDINA
 Cidade: S PAULO UF: SP CEP: 05311900
 Contrato: 1741/2023 - SE/PA Celebrado em: 02/01/2024
 Valor do contrato: R\$ 1.411,85 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
 Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE
 Endereço da obra/serviço: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS Nº: 498
 Complemento: Bairro: CAMPINA
 Cidade: BELÉM UF: PA CEP: 66017970
 Coordenadas Geográficas: -1.451625, -48.496712
 Data de início: 02/01/2024 Conclusão efetiva: 01/08/2024
 Finalidade: Cadastral
 Proprietário: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS CPF/CNPJ: 34.028.316/0031-29

Atividade Técnica: **12 - ELABORAÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 65 - Laudo 2.00 unidade; **3 - CONDUÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 63 - Avaliação 2.00 unidade;

Observações

Serviços prestados no estado do Pará, à pedido dos CORREIOS, conforme: ORDEM DE SERVIÇO - OS - Nº 50844013. Ativos: 28001523 (Irituia) e objeto à Rodovia Transamazônica Km2, fl. 33, Q32, Ls07|09|10, em Nova Marabá (sem nº ativo no cadastro)

Número da ART: **PA20241183258** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 29/08/2024 Baixada em: 02/04/2025
 Forma de registro: INICIAL Participação técnica: INDIVIDUAL
 Empresa contratada: **LOC X GESTÃO DE IMÓVEIS LTDA**

Contratante: **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS** CPF/CNPJ: **34.028.316/0031-29**
 Endereço do contratante: RUA RUA MERGENTHALER Nº: 598
 Complemento: Bairro: VILA LEOPOLDINA
 Cidade: S PAULO UF: SP CEP: 05311900
 Contrato: 1741/2023 - SE/PA Celebrado em: 02/01/2024
 Valor do contrato: R\$ 641,75 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
 Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE
 Endereço da obra/serviço: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS Nº: 498
 Complemento: Bairro: CAMPINA
 Cidade: BELÉM UF: PA CEP: 66017970
 Coordenadas Geográficas: -1.451625, -48.496712
 Data de início: 02/01/2024 Conclusão efetiva: 02/09/2024
 Finalidade: Cadastral
 Proprietário: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS CPF/CNPJ: 34.028.316/0031-29
 Atividade Técnica: **12 - ELABORAÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 65 - Laudo 1.00 unidade; **3 - CONDUÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 63 - Avaliação 1.00 unidade;

Observações

Serviços prestados no estado do Pará, à pedido dos CORREIOS, conforme: ORDEM DE SERVIÇO - OS - Nº 51248144. Ativo: 90608352

Número da ART: **PA20241183261** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 29/08/2024 Baixada em: 02/04/2025
 Forma de registro: INICIAL Participação técnica: INDIVIDUAL
 Empresa contratada: **LOC X GESTÃO DE IMÓVEIS LTDA**

Contratante: **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS** CPF/CNPJ: **34.028.316/0031-29**
 Endereço do contratante: RUA RUA MERGENTHALER Nº: 598
 Complemento: Bairro: VILA LEOPOLDINA
 Cidade: S PAULO UF: SP CEP: 05311900
 Contrato: 1741/2023 - SE/PA Celebrado em: 02/01/2024
 Valor do contrato: R\$ 1.026,80 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
 Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE
 Endereço da obra/serviço: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS Nº: 498
 Complemento: Bairro: CAMPINA
 Cidade: BELÉM UF: PA CEP: 66017970
 Coordenadas Geográficas: -1.451625, -48.496712
 Data de início: 02/01/2024 Conclusão efetiva: 02/09/2024
 Finalidade: Cadastral





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-PA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

365883/2025

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

Proprietário: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS

CPF/CNPJ: 34.028.316/0031-29

Atividade Técnica: **12 - ELABORAÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 65 - Laudo 2.00 unidade; **3 - CONDUÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 63 - Avaliação 2.00 unidade;

Observações

Serviços prestados no estado do Pará, à pedido dos CORREIOS, conforme: ORDEM DE SERVIÇO - OS - Nº 49701702. Ativos: 82366460; e, 62249

Número da ART: **PA20241194794**

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 17/09/2024

Baixada em: 02/04/2025

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: **LOC X GESTÃO DE IMÓVEIS LTDA**

Contratante: **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS**

CPF/CNPJ: **34.028.316/0031-29**

Endereço do contratante: RUA RUA MERGENTHALER

Nº: 598

Complemento:

Bairro: VILA LEOPOLDINA

Cidade: S PAULO

UF: SP

CEP: 05311900

Contrato: 1741/2023 - SE/PA

Celebrado em: 02/01/2024

Valor do contrato: R\$ 14.867,82

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE

Endereço da obra/serviço: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS

Nº: 498

Complemento:

Bairro: CAMPINA

Cidade: BELÉM

UF: PA

CEP: 66017970

Coordenadas Geográficas: -1.451625, -48.496712

Data de início: 02/01/2024

Conclusão efetiva: 02/10/2024

Finalidade: Cadastral

Proprietário: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS

CPF/CNPJ: 34.028.316/0031-29

Atividade Técnica: **12 - ELABORAÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 65 - Laudo 22.00 unidade; **3 - CONDUÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 63 - Avaliação 22.00 unidade;

Observações

Serviços prestados no estado do Pará, à pedido dos CORREIOS, conforme: ORDEM DE SERVIÇO - OS - Nº 49947169. Ativos: 28000675, 28000888, 59704205, 28001167, 28001132, 28002171, 28001493, 28001442, 28001124, 28002988, 28004620, 59807621, 28001507, 28001515, 28001078, 89076596, 96409371, 28006126, 28002031, 28002740, 28003593, 96490287.

Número da ART: **PA20241195385**

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 18/09/2024

Baixada em: 02/04/2025

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: **LOC X GESTÃO DE IMÓVEIS LTDA**

Contratante: **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS**

CPF/CNPJ: **34.028.316/0031-29**

Endereço do contratante: RUA RUA MERGENTHALER

Nº: 598

Complemento:

Bairro: VILA LEOPOLDINA

Cidade: S PAULO

UF: SP

CEP: 05311900

Contrato: 1741/2023 - SE/PA

Celebrado em: 02/01/2024

Valor do contrato: R\$ 13.091,70

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE

Endereço da obra/serviço: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS

Nº: 498

Complemento:

Bairro: CAMPINA

Cidade: BELÉM

UF: PA

CEP: 66017970

Coordenadas Geográficas: -1.451625, -48.496712

Data de início: 02/01/2024

Conclusão efetiva: 02/10/2024

Finalidade: Cadastral

Proprietário: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS

CPF/CNPJ: 34.028.316/0031-29

Atividade Técnica: **12 - ELABORAÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 65 - Laudo 22.00 unidade; **3 - CONDUÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 63 - Avaliação 22.00 unidade;

Observações

Serviços prestados no estado do Pará, à pedido dos CORREIOS, conforme: ORDEM DE SERVIÇO - OS - Nº 51909283. Ativos: 28004050, 28001868, 28002643, 28001396, 28002252, 28001892, 28001485, 28001639, 51928599, 28001582, 28003488, 59704142, 28002872, 28002724, 28002716, 28002473, 28002490, 28003739, 28001590, 28003747, 28001477, 63491930.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-PA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

365883/2025

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

Número da ART: **PA20241214279** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
 Forma de registro: INICIAL
 Empresa contratada: **LOC X GESTÃO DE IMÓVEIS LTDA**

Registrada em: 22/10/2024 Baixada em: 02/04/2025
 Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS**

CPF/CNPJ: **34.028.316/0031-29**

Endereço do contratante: RUA RUA MERGENTHALER

Nº: 598

Complemento:

Bairro: VILA LEOPOLDINA

Cidade: S PAULO

UF: SP

CEP: 05311900

Contrato: 1741/2023 - SE/PA

Celebrado em: 02/01/2024

Valor do contrato: R\$ 23.796,05

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE

Endereço da obra/serviço: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS

Nº: 498

Complemento:

Bairro: CAMPINA

Cidade: BELÉM

UF: PA

CEP: 66017970

Coordenadas Geográficas: -1.451625, -48.496712

Data de início: 02/01/2024

Conclusão efetiva: 02/11/2024

Finalidade: Cadastral

Proprietário: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS

CPF/CNPJ: 34.028.316/0031-29

Atividade Técnica: **12 - ELABORAÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 65 - Laudo 21.00 unidade; 3 - CONDUÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 63 - Avaliação 21.00 unidade;**

Observações

Serviços prestados no estado do Pará, à pedido dos CORREIOS, conforme: ORDEM DE SERVIÇO - OS - Nº 52043529. Ativos: 28004115, 28002546, 51929301, 89075743, 28001353, 28002945, 28003844, 28004832, 3892352, 28002058, 28002848, 28002775, 28000942, 28006150, 28004751, 28002813, 28002805, 205173, 28002864, 28002368, 28001019.

Número da ART: **PA20241228418** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
 Forma de registro: INICIAL
 Empresa contratada: **LOC X GESTÃO DE IMÓVEIS LTDA**

Registrada em: 18/11/2024 Baixada em: 02/04/2025
 Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS**

CPF/CNPJ: **34.028.316/0031-29**

Endereço do contratante: RUA RUA MERGENTHALER

Nº: 598

Complemento:

Bairro: VILA LEOPOLDINA

Cidade: S PAULO

UF: SP

CEP: 05311900

Contrato: 1741/2023 - SE/PA

Celebrado em: 02/01/2024

Valor do contrato: R\$ 22.168,75

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE

Endereço da obra/serviço: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS

Nº: 498

Complemento:

Bairro: CAMPINA

Cidade: BELÉM

UF: PA

CEP: 66017970

Coordenadas Geográficas: -1.451625, -48.496712

Data de início: 02/01/2024

Conclusão efetiva: 02/12/2024

Finalidade: Cadastral

Proprietário: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS

CPF/CNPJ: 34.028.316/0031-29

Atividade Técnica: **12 - ELABORAÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 65 - Laudo 22.00 unidade; 3 - CONDUÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 63 - Avaliação 22.00 unidade;**

Observações

Serviços prestados no estado do Pará, à pedido dos CORREIOS, conforme: ORDEM DE SERVIÇO - OS - Nº 52421913. Ativos: 28001523; 28001817; 28001175; 5485710; 28001604; 28004077; 28000276; 28000993; 28004875; 28004891; 28002821; 28004883; 28004867; 28002180; 28001566; 28004085; 28002791; 28001809; 28002910; 28002783; 28001949.

Número da ART: **PA20241228425** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
 Forma de registro: INICIAL
 Empresa contratada: **LOC X GESTÃO DE IMÓVEIS LTDA**

Registrada em: 18/11/2024 Baixada em: 02/04/2025
 Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS**

CPF/CNPJ: **34.028.316/0031-29**

Endereço do contratante: RUA RUA MERGENTHALER

Nº: 598

Complemento:

Bairro: VILA LEOPOLDINA

Cidade: S PAULO

UF: SP

CEP: 05311900

Contrato: 1741/2023 - SE/PA

Celebrado em: 02/01/2024

Valor do contrato: R\$ 513,40

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

Tv. Doutor Moraes, 194, Nazaré, Belém - PA
 Tel: + 55 (91) 3219-3402 E-mail: faleconosco@creapa.com.br



CREA-PA
 Conselho Regional de Engenharia e
 Agronomia do Pará



Impresso em: 07/04/2025, às 11:16.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-PA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

365883/2025

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

Endereço da obra/serviço: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS

Complemento:

Cidade: BELÉM

Coordenadas Geográficas: -1.451625, -48.496712

Data de início: 02/01/2024

Finalidade: Cadastral

Proprietário: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS

Bairro: CAMPINA

UF: PA

Nº: 498

CEP: 66017970

Conclusão efetiva: 01/12/2024

CPF/CNPJ: 34.028.316/0031-29

Atividade Técnica: **12 - ELABORAÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 65 - Laudo 1.00 unidade; **3 - CONDUÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 63 - Avaliação 1.00 unidade;

Observações

Serviços prestados no estado do Pará, à pedido dos CORREIOS, conforme: ORDEM DE SERVIÇO - OS - Nº 52233236. Ativo: 62241

Número da ART: **PA20241235909**

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 27/11/2024

Baixada em: 02/04/2025

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: **LOC X GESTÃO DE IMÓVEIS LTDA**

Contratante: **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS**

CPF/CNPJ: **34.028.316/0031-29**

Endereço do contratante: RUA RUA MERGENTHALER

Complemento:

Cidade: S PAULO

Contrato: 1741/2023 - SE/PA

Valor do contrato: R\$ 1.026,80

Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE

Endereço da obra/serviço: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS

Complemento:

Cidade: BELÉM

Coordenadas Geográficas: -1.451625, -48.496712

Data de início: 02/01/2024

Finalidade: Cadastral

Proprietário: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS

Nº: 598

Bairro: VILA LEOPOLDINA

UF: SP

CEP: 05311900

Celebrado em: 02/01/2024

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Nº: 498

Bairro: CAMPINA

UF: PA

CEP: 66017970

Conclusão efetiva: 02/12/2024

CPF/CNPJ: 34.028.316/0031-29

Atividade Técnica: **12 - ELABORAÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 65 - Laudo 2.00 unidade; **3 - CONDUÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 63 - Avaliação 2.00 unidade;

Observações

Serviços prestados no estado do Pará, à pedido dos CORREIOS, conforme: ORDEM DE SERVIÇO - OS - Nº 53095503. Ativos: 62196 e N/A (Imóvel Pretendo em limoeiro do Ajurú)

Número da ART: **PA20241242227**

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 10/12/2024

Baixada em: 02/04/2025

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: **LOC X GESTÃO DE IMÓVEIS LTDA**

Contratante: **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS**

CPF/CNPJ: **34.028.316/0031-29**

Endereço do contratante: RUA RUA MERGENTHALER

Complemento:

Cidade: S PAULO

Contrato: 1741/2023 - SE/PA

Valor do contrato: R\$ 1.026,80

Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE

Endereço da obra/serviço: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS

Complemento:

Cidade: BELÉM

Coordenadas Geográficas: -1.451625, -48.496712

Data de início: 02/01/2024

Finalidade: Cadastral

Proprietário: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS

Nº: 598

Bairro: VILA LEOPOLDINA

UF: SP

CEP: 05311900

Celebrado em: 02/01/2024

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Nº: 498

Bairro: CAMPINA

UF: PA

CEP: 66017970

Conclusão efetiva: 09/12/2024

CPF/CNPJ: 34.028.316/0031-29

Atividade Técnica: **12 - ELABORAÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 65 - Laudo 2.00 unidade; **3 - CONDUÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 63 - Avaliação 2.00 unidade;

Observações

Serviços prestados no estado do Pará, à pedido dos CORREIOS, conforme: ORDEM DE SERVIÇO - OS - Nº 53655912. Ativos: 62209 e N/A (São Domingos do Capim)





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-PA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

365883/2025

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

Número da ART: **PA20241251924** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 27/12/2024 Baixada em: 02/04/2025
 Forma de registro: INICIAL Participação técnica: INDIVIDUAL
 Empresa contratada: **LOC X GESTÃO DE IMÓVEIS LTDA**

Contratante: **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS** CPF/CNPJ: **34.028.316/0031-29**
 Endereço do contratante: RUA RUA MERGENTHALER Nº: 598
 Complemento: Bairro: VILA LEOPOLDINA
 Cidade: S PAULO UF: SP CEP: 05311900
 Contrato: 1741/2023 - SE/PA Celebrado em: 02/01/2024
 Valor do contrato: R\$ 938,16 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
 Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE Nº: 498
 Endereço da obra/serviço: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS Bairro: CAMPINA
 Complemento: UF: PA CEP: 66017970
 Cidade: BELÉM
 Coordenadas Geográficas: -1.451625, -48.496712
 Data de início: 02/01/2024 Conclusão efetiva: 02/01/2025
 Finalidade: Cadastral
 Proprietário: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS CPF/CNPJ: 34.028.316/0031-29

Atividade Técnica: **12 - ELABORAÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 65 - Laudo 1.00 unidade; **3 - CONDUÇÃO** CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 63 - Avaliação 1.00 unidade;

Observações

Serviços prestados no estado do Pará, à pedido dos CORREIOS, conforme: ORDEM DE SERVIÇO - OS - Nº 54341991. Ativo: 90890864

Informações Complementares

- Certificam-se todas as atividades listadas no Atestado de Capacidade Técnica ligadas às atribuições de ENGENHEIRO CIVIL, ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA. RESPEITANDO OS LIMITES DE SUAS ATRIBUIÇÕES e registradas na(s) ART(s) vinculada(s) a presente Certidão de Acervo Técnico.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 6 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 365883/2025
07/04/2025, 09:37
bdD8y

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pa.sitac.com.br/publico/>, com a chave: bdD8y





ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS - CORREIOS inscrita no CNPJ sob o número 34.028.316/0031-29 e situada na RUA MERGENTHALER, Nº 592 - VILA LEOPOLDINA - SÃO PAULO/SP, CEP: 05311-900, atesta para fins de emissão de Certidão de Acervo Técnico - CAT junto ao CREA, que a empresa **LOC X GESTÃO DE IMÓVEIS LTDA**, CNPJ:23.455.267/0002-50, Inscrição Estadual ISENTO estabelecida na Rua Pernambuco, nº 488, sala 302, Divinópolis/ MG - CEP: 35500-008, **prestou o serviço de engenharia para elaboração de laudos de avaliação de imóveis sob demanda para os Correios** abaixo descrito, não sendo verificada a existência de ocorrência que desabone sua conduta do ponto de vista técnico, até a presente data. Ressalvamos porém que a contratada recebeu multa por atraso na entrega de 03 laudos até o momento.

Objeto: Prestação de Serviço de engenharia para elaboração de laudos de avaliação de imóveis sob demanda para os Correios, discriminados no quadro abaixo, conforme Projeto Básico e demais condições deste Instrumento e seus Anexos.

PROCESSO LICITATÓRIO	CONTRATO/ VIGÊNCIA	Serviço
53177.077775/2023-12	1741/2023 - SE/PA- março/2026	Elaboração de 129 Laudos de avaliação

Conforme contrato, os serviços executados tem responsabilidade técnica, o engenheiro civil, de **LUIZ OTÁVIO SANTOS PEREIRA**, de CPF nº 098.513.326-07, devidamente registrado no CREA-MG, com nº de registro **173.118/D, no estado de Minas Gerais, e com visto no estado do Pará, através do nº 960781**, através da ART de Cargo e Função nº PA20241096983.

O contrato principal, identificado pelo número **1741/2023 - SE/PA**, foi celebrado em **02/01/2024**, com prazo vigente de 12 (doze) meses podendo ser prorrogado, limitado a 05 (cinco) anos, sendo contado a partir da assinatura pela Autoridade Competente do Correios.

OBJETO DO CONTRATO: Serviço de engenharia para elaboração de laudos de avaliação de imóveis sob demanda para os Correios - SE/PA, tendo como base técnica a ABNT NBR 14.653, e suas partes, considerando o mínimo GRAU III de Fundamentação/Precisão para ativos próprios (compra e venda para fins contábeis) e o mínimo GRAU II de Fundamentação/Precisão para ativos de terceiros (locação para fins contábeis).

Para a execução das atividades nele previstas, foi emitida a Anotação de Responsabilidade

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 365883/2025, emitida em 07/04/2025



Certidão nº 365883/2025
07/04/2025, 11:16
Chave de Impressão: bd8y
O documento neste ato registrado foi emitido em 07/04/2025 e contém 6 folhas



Técnica (ART) principal de nº **PA20241108962**, registrada no CREA-PA, conforme regulamentação vigente.

As atividades e serviços vinculados ao contrato são as que abaixo citamos:

3 - CONDUÇÃO Quantidade Unidade

61 - Vistoria > CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 1,00 un

21 - Coleta de Dados > CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 1,00 un

43 - Consultoria > CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 1,00 un

42 - Assessoria > CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 1,00 un

67 - Auditoria > CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 1,00 un

63 - Avaliação > CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 1,00 un

12 - ELABORAÇÃO Quantidade Unidade

65 - Laudo > CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS 1,00 un

Adicionalmente, para cada Ordem de Serviço (OS) vinculada ao referido contrato, foram emitidas ART's específicas, conforme segue:

· **ART nº PA20241122829 - de 02/01/2024 a 08/05/2024**

CONDUÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Avaliação 2.00 unidade

ELABORAÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Laudo 2.00 unidade

· **ART nº PA20241122831 - de 02/01/2024 a 08/05/2024**

CONDUÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Avaliação 2.00 unidade

ELABORAÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Laudo 2.00 unidade

Atestado de Capacidade Técnica 56704036

SEI 53163.000337/2025-87 / pg. 2

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 365883/2025, emitida em 07/04/2025



Certidão nº 365883/2025
07/04/2025, 11:16
Chave de Impressão: bdb8y
O documento neste ato registrado foi emitido em 07/04/2025 e contém 6 folhas



· **ART nº PA20241122836 - de 02/01/2024 a 08/05/2024**

CONDUÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Avaliação 12.00 unidade

ELABORAÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Laudo 12.00 unidade

· **ART nº PA20241123334 - de 02/01/2024 a 08/05/2024**

CONDUÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Avaliação 6.00 unidade

ELABORAÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Laudo 6.00 unidade

· **ART nº PA20241123336 - de 02/01/2024 a 08/05/2024**

CONDUÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Avaliação 2.00 unidade

ELABORAÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Laudo 2.00 unidade

· **ART nº PA20241123337 - de 02/01/2024 a 08/05/2024**

CONDUÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Avaliação 1.00 unidade

ELABORAÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Laudo 1.00 unidade

· **ART nº PA20241123342 - de 02/01/2024 a 08/05/2024**

CONDUÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Avaliação 11.00 unidade

ELABORAÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Laudo 11.00 unidade

· **ART nº PA20241167829 - de 02/01/2024 a 01/08/2024**

CONDUÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Avaliação 1.00 unidade

ELABORAÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Laudo 1.00 unidade

· **ART nº PA20241167832 - de 02/01/2024 a 01/08/2024**

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 365883/2025, emitida em 07/04/2025



Certidão nº 365883/2025
07/04/2025, 11:16
Chave de Impressão: bd08y
O documento neste ato registrado foi emitido em 07/04/2025 e contém 6 folhas



CONDUÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF.
DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Avaliação 2.00 unidade

ELABORAÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF.
DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Laudo 2.00 unidade

· **ART nº PA20241183258 - de 02/01/2024 a 02/09/2024**

CONDUÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF.
DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Avaliação 1.00 unidade

ELABORAÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF.
DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Laudo 1.00 unidade

· **ART nº PA20241183261 - de 02/01/2024 a 02/09/2024**

CONDUÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF.
DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Avaliação 2.00 unidade

ELABORAÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF.
DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Laudo 2.00 unidade

· **ART nº PA20241194794 - de 02/01/2024 a 02/10/2024**

CONDUÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF.
DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Avaliação 22.00 unidade

ELABORAÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF.
DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Laudo 22.00 unidade

· **ART nº PA20241195385 - de 02/01/2024 a 02/10/2024**

CONDUÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF.
DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Avaliação 22.00 unidade

ELABORAÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF.
DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Laudo 22.00 unidade

· **ART nº PA20241214279 - de 02/01/2024 a 02/11/2024**

CONDUÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF.
DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Avaliação 21.00 unidade

ELABORAÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF.
DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Laudo 21.00 unidade

· **ART nº PA20241228418 - de 02/01/2024 a 02/12/2024**

CONDUÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF.
DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Avaliação 22.00 unidade

Atestado de Capacidade Técnica 56704036

SEI 53163.000337/2025-87 / pg. 4

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 365883/2025, emitida em 07/04/2025



Certidão nº 365883/2025
07/04/2025, 11:16
Chave de Impressão: bd8y
O documento neste ato registrado foi emitido em 07/04/2025 e contém 6 folhas



ELABORAÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Laudo 22.00 unidade

· ART nº PA20241228425 - de 02/01/2024 a 01/12/2024

CONDUÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Avaliação 1.00 unidade

ELABORAÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Laudo 1.00 unidade

· ART nº PA20241235909 - de 02/01/2024 a 02/12/2024

CONDUÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Avaliação 2.00 unidade

ELABORAÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Laudo 2.00 unidade

· ART nº PA20241242227 - de 02/01/2024 a 09/12/2024

CONDUÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Avaliação 2.00 unidade

ELABORAÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Laudo 2.00 unidade

· ART nº PA20241251924 - de 02/01/2024 a 02/01/2025

CONDUÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Avaliação 1.00 unidade

ELABORAÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #85 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS Laudo 1.00 unidade

Belém/PA, 26 de março de 2025.

Elaborador:

Nome: Jefferson Sandro da Costa Alves
Cargo/Função: Analista de Correios Jr - Engenheiro Civil
Fiscal do Contrato 1741/2023, PRT/SE/PA 328/2023 (45840239)

Superior:

Nome: Rudivaldo Nascimento Pinto
Cargo/Função: Gerente de Engenharia

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 365883/2025, emitida em 07/04/2025



Certidão nº 365883/2025
07/04/2025, 11:16
Chave de Impressão: bd86y
O documento neste ato registrado foi emitido em 07/04/2025 e contém 6 folhas





Documento assinado eletronicamente por **Jefferson Sandro da Costa Alves, Analista de Correios Jr - Engenheiro (Civil)**, em 27/03/2025, às 13:28, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Ruivaldo Nascimento Pinto, Gerente**, em 27/03/2025, às 13:33, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.correios.com.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **56704036** e o código CRC **096E0A27**.

VERSÃO 1.0 - MODELO

Referência: Processo nº
53163.000337/2025-87

Belém - 26/03/2025

SEI nº 56704036

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 365883/2025, emitida em 07/04/2025



Certidão nº 365883/2025
07/04/2025, 11:16
Chave de Impressão: bd8y
O documento neste ato registrado foi emitido em 07/04/2025 e contém 6 folhas

Atestado de Capacidade Técnica 56704036

SEI 53163.000337/2025-87 / pg. 6

